ferill
VERKFRÆÐISTOFA

ALMENNT

UM ER AÐ RÆÐA HEFÐBUNDAR RAFLAGNIR FYRIR RAÐHÚS Í AXLARÁSI 16-22 Í HAFNARFIRÐI.

HÖNNUNARFORSENDUR

BYGGINGARREGLUGERÐ NR. 112/2012
STAÐLARÖÐ ÍST HD 60364
HANDBÓK ÍST HB 200
TÆKNILEGIR TENGISKILMÁLAR RAFORKUDREIFINGAR, TTR 2009

SKAMMSTAFANIR

GNF	GÓLFNIÐURFALL
ÞNF	ÞAKNIÐURFALL
NB	NEÐRIBRÚN STIGA/TENGLARENNU

TÖFLUHEITI OG SKÝRINGAR

+TX.X	TAFLA FYRIR LÁGSPENNU BÚNAÐ
+TSX.X	TAFLA FYRIR SMÁSPENNU BÚNAÐ
+TAX.X	TAFLA FYRIR AÐGANGS- OG ÖRYGGISKERFI
+GKX.X	GÓLFHITAKISTA
+SKX.X	TENGIBOX SÖKKULSKAUTS

ALMENNAR SKÝRINGAR

ALMENNAR SKÝRINGAR GILDA NEMA ANNAÐ KOMI FRAM Á TEIKNINGUM.

TEIKNINGAR OG TÁKN ERU TÁKNRÆN OG SÝNA Í AÐALATRIÐUM HVERS ÓSKAÐ ER. SAMRÆMA SKAL LAGNIR AÐ TÆKJUM EFTIR AÐSTÆÐUM OG SÉRTEIKNINGUM.

BERA SKAL SAMAN SÉRTEIKNINGAR FRÁ ÖÐRUM HÖNNUÐUM VIÐ RAFLAGNATEIKNINGAR EINS OG VIÐ Á HVERJU SINNI. ÞETTA Á SÉRSTAKLEGA VIÐ UM LAGNIR Í INNRÉTTINGUM ÞAR SEM ÁVALLT SKAL HAFA INNRÉTTINGARTEIKNINGAR TIL HLIÐSJÓNAR VIÐ FRÁGANG RAFLAGNA.

ALLUR BÚNAÐUR ER INNFELLDUR NEMA ANNAÐ SÉ TEKIÐ FRAM.

ÖLL MÁL ERU Í MILLIMETRUM [mm].

ÖLL MÁL ERU MIÐUÐ VIÐ FULLFRÁGENGIÐ GÓLF OG Í MIÐJA DÓS/BÚNAÐ EÐA ÚR MIÐRI DÓS/BÚNAÐI Í FULLFRÁGENGINN VEGG.

HÆÐ ROFA ER 1100 mm Í MIÐJA DÓS.

HÆÐ TENGLA FYRIR LÁG- OG SMÁSPENNU ER 200 mm Í MIÐJA DÓS.

FJARLÆGÐ ROFA OG TENGLA FRÁ HURÐARGATI ER 200 mm Í MIÐJA DÓS.

ÞAR SEM PÍPUR ERU LAGÐAR HLIÐ VIÐ HLIÐ Í STEYPU, SKAL BILIÐ MILLI PÍPA VERA MINNST 30 mm. ALLAR PÍPUR UTANDYRA ERU PEH, ALLAR PÍPUR INNANDYRA ERU PVC NEMA ANNAÐ SÉ TEKIÐ FRAM Á TEIKNINGU.

UPPGEFIN HÆÐ KAPALBAKKA/KAPALSTIGA/NETSTIGA ER MIÐUÐ VIÐ NEÐRI BRÚN. FARA SKAL EFTIR FYRIRMÆLUM FRAMLEIÐANDA VARÐANDI GERÐ UPPHENGJA OG FJARLÆGÐ MILLI ÞEIRRA.

SAMTENGJA SKAL TRYGGILEGA ALLA HLUTA KAPALBAKKA/KAPALSTIGA/NETSTIGA TIL AÐ TRYGGJA SPENNUJÖFNUN. Í ALLA STIGA ÞAR SEM VIÐ Á, SKAL SETJA SKILRÚM TIL AÐ AÐGREININGAR SMÁ- OG LÁGSPENNULAGNA.

ÞÉTTLEIKI RAFBÚNAÐAR SKAL VERA Í SAMRÆMI VIÐ REGLUGERÐIR OG STAÐLA.

TIL VARNAR OF HÁRRI SNERTISPENNU SKAL NOTA NÚLLUN OG LEKASTRAUMSVÖRN.

JARÐBINDA SKAL MÁLMHLUTA LAGNA, TÆKJA, LAMPA, LOFTRÆSISTOKKA OG RAFBÚNAÐAR, SKV. REGLUGERÐ. JARÐBINDA SKAL NIÐURFÖLL Í STURTUM SÉU ÞAU ÚR MÁLMI.

VATNSLAGNIR FYRIR HEITT VATN (FRAM- OG BAKRÁS) OG KALT VATN, SKAL JARÐBINDA SKV. KRÖFUM RAFVEITU.
FRÁGANGUR SÖKKULSKAUTA/SÉRSKAUTA SKAL VERA Í SAMRÆMI VIÐ TTR OG RAFVEITU.

RAÐA SKAL FÖSUM (L1, L2 OG L3) RÉTT NIÐUR Á STRAUMSKINNUR OG GREINAR ÞANNIG AÐ TRYGGT SÉ AÐ RÉTT FASARÖÐ HALDIST AÐ 3JA FASA TÆKJUM OG ÁLAG MILLI FASA SÉ SEM JAFNAST.

MÁLSTRAUMUR ROFA SKAL VERA MINNST 10 A OG TENGLA MINNST 16 A.
TÖFLUBÚNAÐUR SKAL HAFA SKAMMHLAUPSÞOL 10kA NEMA ANNAÐ SÉ TEKIÐ FRAM Á EINLÍNUMYNDUM EÐA ÖÐRUM GÖGNUM.
SKAMMHLAUPSÞOL INNTAKSROFA KEMUR FRAM Á EINLÍNUMYNDUM.

GREINAMERKING MEÐ "+" MERKIR AÐ STRENGUR/LÖGN LIGGUR BEINT Í TÖFLU. GREINAMERKING ÁN "+" LIGGUR AÐ ÖÐRUM TENGISTAÐ. GREINAMERKING "+T2.1-Q1.1" ER GREIN "Q1.1" Í TÖFLU "T2.1" SEM STAÐSETT ER Á 2. HÆÐ.

ALMENNAR SKÝRINGAR FRH.

BRUNAÞÉTTINGAR SKULU VERA Í SAMRÆMI VIÐ BRUNAÞOL ÞESS VEGGJAR/FLATAR SEM HÚN RÝFUR/LIGGUR Í GEGNUM. BRUNAÞÉTTIEFNI SKULU AMK UPPFYLLA ÖRYGGISREGLUR OG VERA SAMÞYKKT AF HÚSNÆÐIS OG MANNVIRKJASTOFNUNUN. PRÓFANIR EFNANNA SKULU HAFA FARIÐ FRAM SKV. EN 1366-3/4.

ALLUR BÚNAÐUR SKAL VERA CE - MERKTUR.

TÁKN Á TEIKNINGUM

TÖLVU- OG FJARSKIPTAKERFI

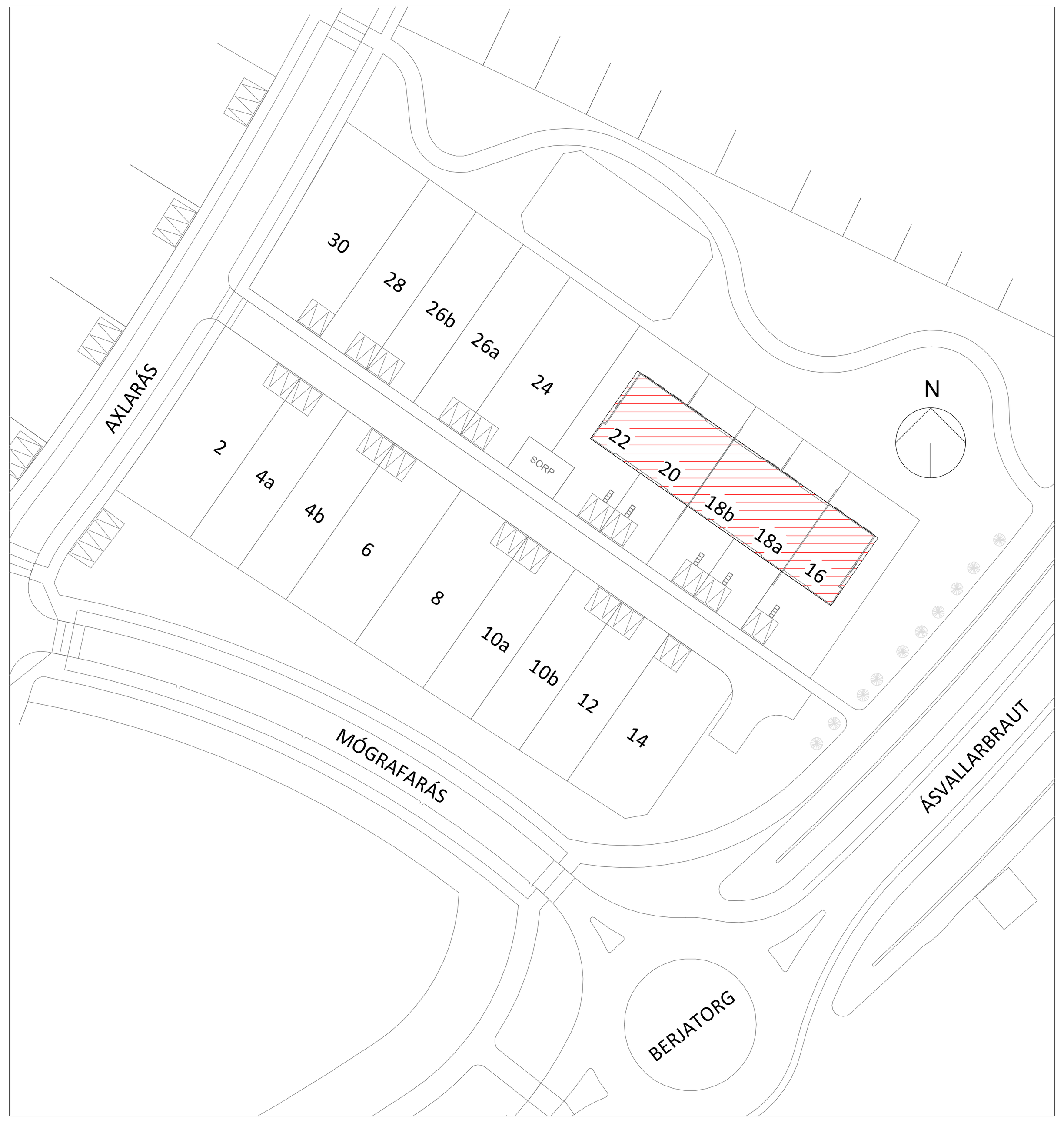
- FJARSKIPTATENGILL
- FJARSKIPTATENGILL Í RENNU EÐA Á STIGA
- DYRASÍMI
- TENGIDÓS VEGG
- TENGIDÓS LOFT
- LAGNIR UPP
- LAGNIR NIÐUR
- LAGNIR Á MILLI HÆÐA

LÁGSPENNUKERFI

- LOFTLJÓS, (KVEIKING A)
- LOFTADÓS
- VEGGDÓS (KVEIKING A)
- VEGGDÓS
- ÞRÝSTIROFI
- EINFALDUR ROFI
- SAMROFI
- KROSSROFI
- DIMMER
- 360° HREYFISKYNJARI LOFT
- HREYFSKYNJARI Á VEGG
- TENGILL
- TENGILL, TVÖFALDUR
- 3 FASA TENGILL
- TENGILL Í RENNU EÐA Á STIGA
- TENGILL Í RENNU EÐA Á STIGA
- LAGNIR UPP
- LAGNIR NIÐUR
- LAGNIR Á MILLI HÆÐA
- ÚT LJÓS MEÐ INNBYGGRÐI RAFHLÖÐU
- ÚT LJÓS, MIÐLÆGT KERFI
- NL NEYÐARLJÓS (FLÓTTALEIÐALÝSING) MEÐ INNBYGGÐRI RAFHLÖÐU
- NL NEYÐARLJÓS (SVÆÐISLÝSING) MEÐ INNBYGGÐRI RAFHLÖÐU
- NL NEYÐARLJÓS LJÓS (FLÓTTALEIÐALÝSING), MIÐLÆGT KERFI
- NL NEYÐARLJÓS LJÓS (SVÆÐISLÝSING), MIÐLÆGT KERFI
- JARÐBINDING
- MÓTOR
- FJÖLDI TENGLA EÐA ROFA

AXLARÁS 16-22

AFSTÖÐUMYND



KERFISNÚMER	RAFLAGNIR
8	LÁGSPENNUKERFI
9	LÝSING
10	SMÁSPENNUKERFI
11	HEIMTAUGAR OG EINLÍNUTEIKNINGAR
12	HÚSSTJÓRNUNARKERFI

ÁRITUN BYGGINGARFULLTRÚA

RAFRÆNT UNDIRRITAÐ
Þóra Björk Samúelsdóttir
Kt. 2807873029
Dags. 18.7.2025 08:55:51
Ástæða: Undirritun

RAFRÆNT UNDIRRITAÐ
Hugrún Þorsteinsdóttir
Kt. 1109723429
Dags. 18.7.2025 12:51:10
Ástæða: Undirritun

RAFRÆNT INNSIGLAÐ
Hafnarfjarðarkaupstaður - Byggingarfulltrúi
Dags. 18.7.2025 16:31:33
Ástæða: móttekið 18.07.2025

ÁRITUN HÖNNUNARSTJÓRA: KT.

SÉRUPPDRÁTTUR ER Í SAMRÆMI VIÐ AÐALUPPDRÆTTI.

NR.	DAGS	YF.	LÝSING

ferill
VERKFRÆÐISTOFA

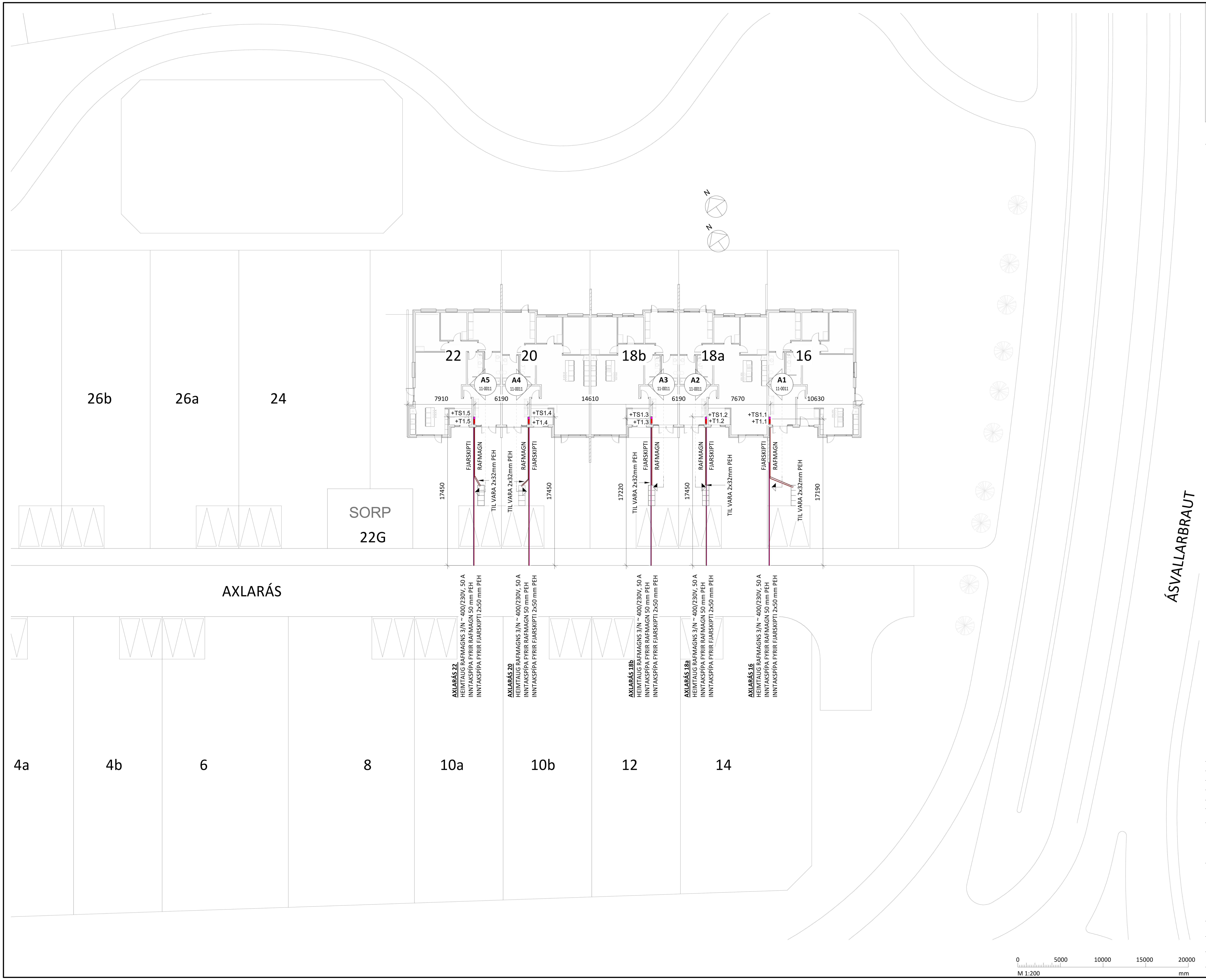
AXLARÁS 16-22 HAFNARFJÖRÐUR
NÝBYGGING

RAFLAGNIR
ALMENNAR SKÝRINGAR

SAMÞYKKT: Þóra Björk Samúelsdóttir KT. 280787-3029

HÖNNUÐUR	YFIRFARIÐ	DAGS. ÚTG.	DAGS. BREYT.
ÞBS thb@ferill.is	BÓG	19.05.2025	
MKV. (A1)	VERKNR.	TEIKN. NR.	BREYT.
	25045	8-0001	

Ferill ehf Mörkin 1. 108 Reykjavík Sími: 575 1600 www.ferill.is



ÁRITUN BYGGINGARFULLTRÚA

RAFRÆNT INNSIGLAÐ
Hafnarfjarðarkaupstaður - Byggingarfulltrúi
Dags. 18.7.2025 16:31:33
Ástæða: móttekið 18.07.2025

ÁRITUN HÖNNUNARSTJÓRA: KT.

SÉRUPPDRÁTTUR ER Í SAMRÆMI VIÐ AÐALUPPDRÆTTI.

NR. DAGS YF. LÝSING

ferill VERKFRÆÐISTOFA

AXLARÁS 16-22

HAFNARFJÖRÐUR

NÝBYGGING

HEIMTAUGAR OG EINLÍNUMYNDIR
AFSTÖÐUMYND

SAMÞYKKT: Þóra Björk Samúelsdóttir KT. 280787-3029

HÖNNUÐUR	YFIRFARIÐ	DAGS. ÚTG.	DAGS. BREYT.
ÞBS thb@ferill.is	BÓG	19.05.2025	
MKV. (A1)	VERKNR.	TEIKN. NR.	BREYT.
1 : 200	25045	11-0010	

Ferill ehf Mörkin 1. 108 Reykjavík Sími: 575 1600 www.ferill.is

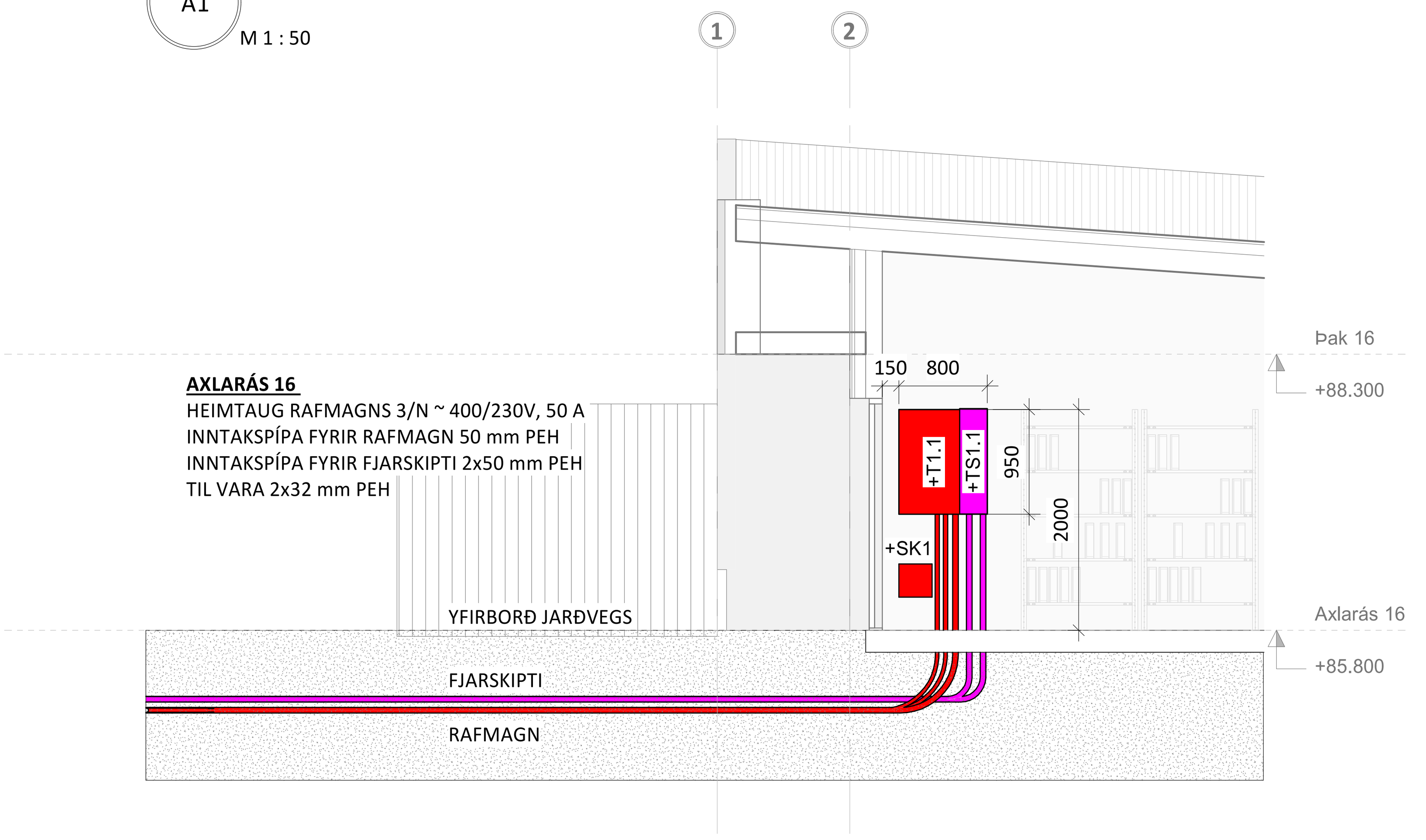
ÁRITUN BYGGINGARFULLTRÚA

RAFRÆNT INNSIGLAÐ
Hafnarfjarðarkaupstaður - Byggingarfulltrúi
Dags. 18.7.2025 16:31:34
Ástæða: móttekið 18.07.2025

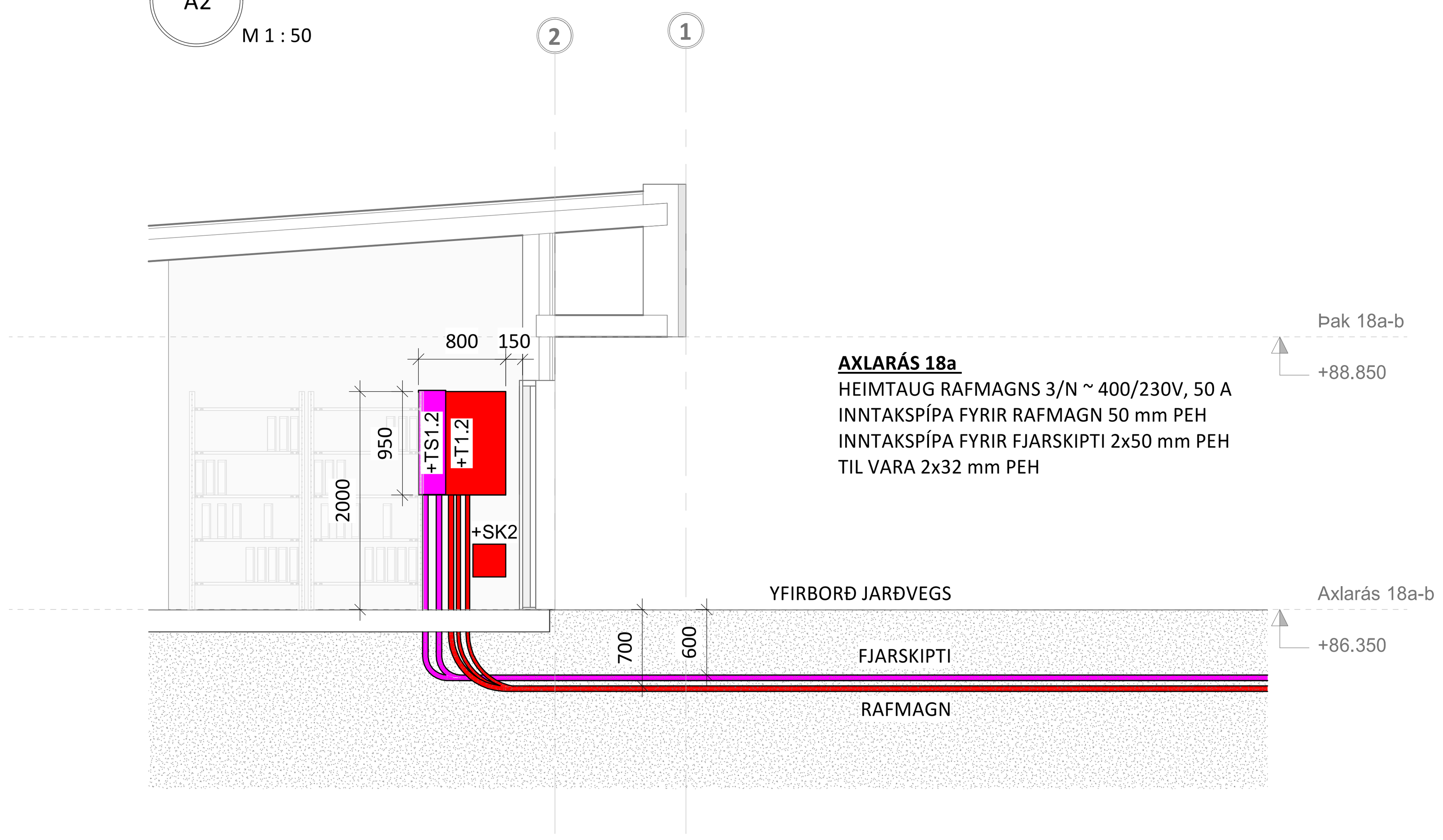
ÁRITUN HÖNNUNARSTJÓRA: KT.

SÉRUPPDRÁTTUR ER Í SAMRÆMI VIÐ AÐALUPPDRÆTTI.

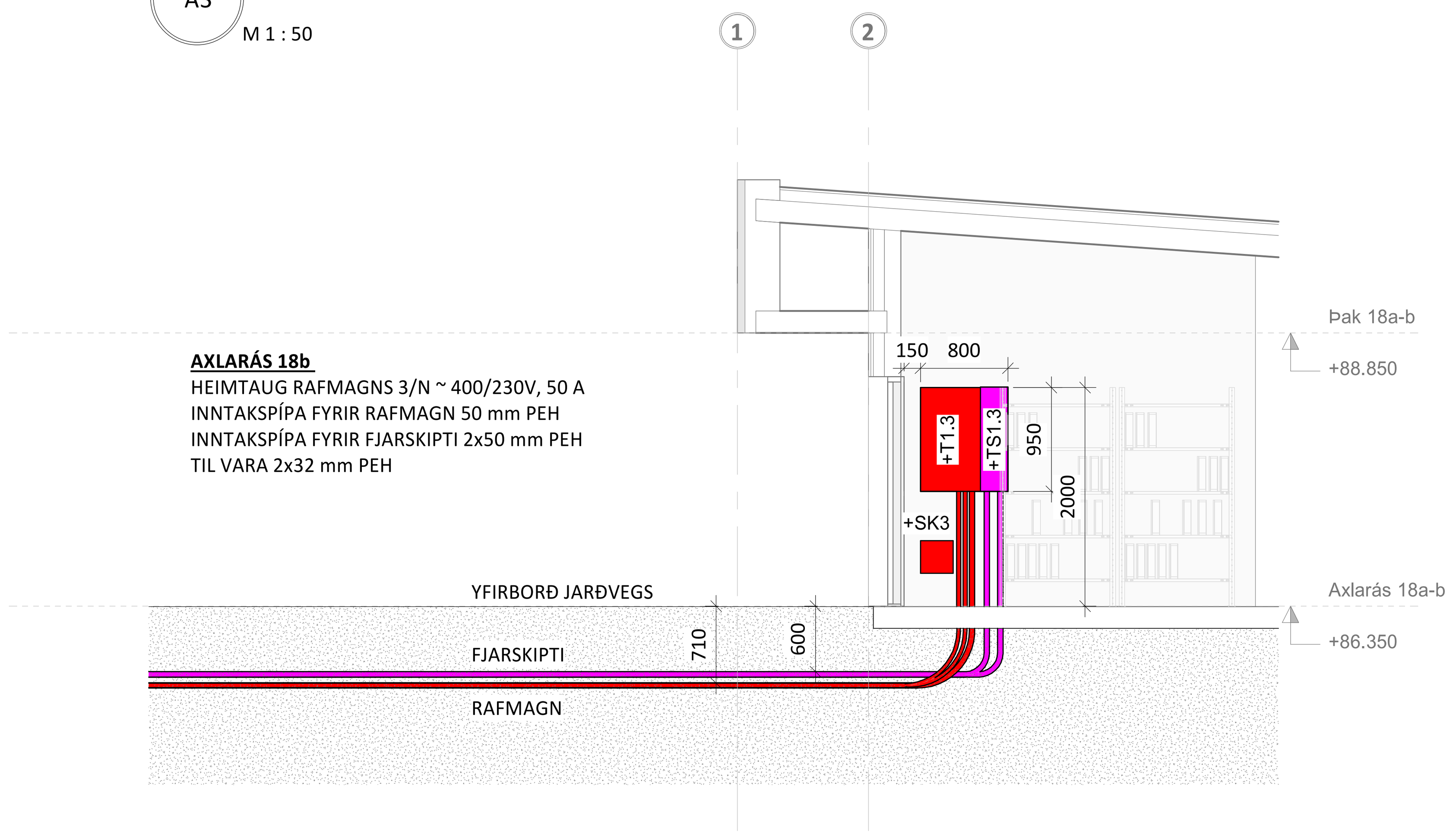
A1
M 1 : 50



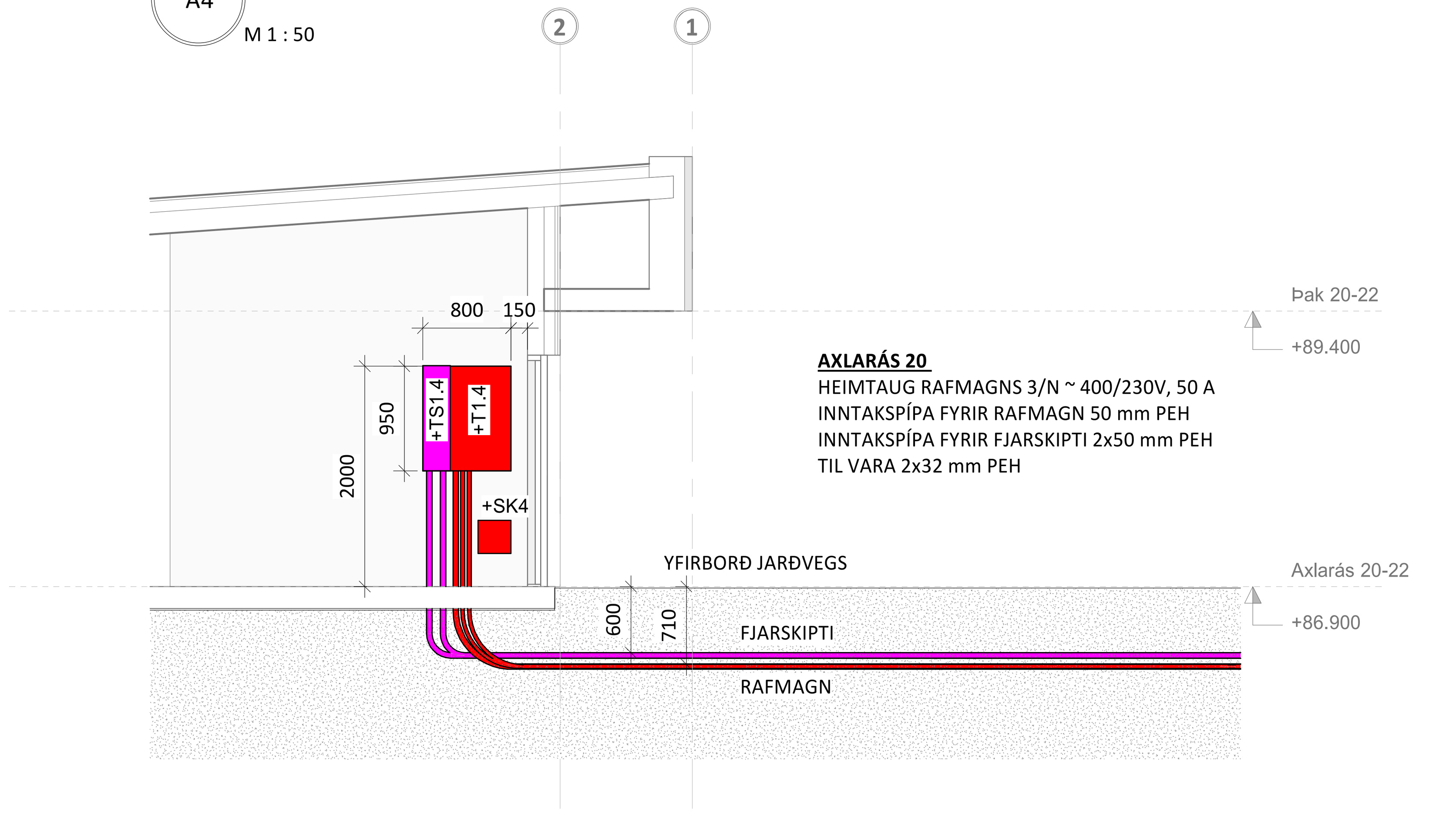
A2
M 1 : 50



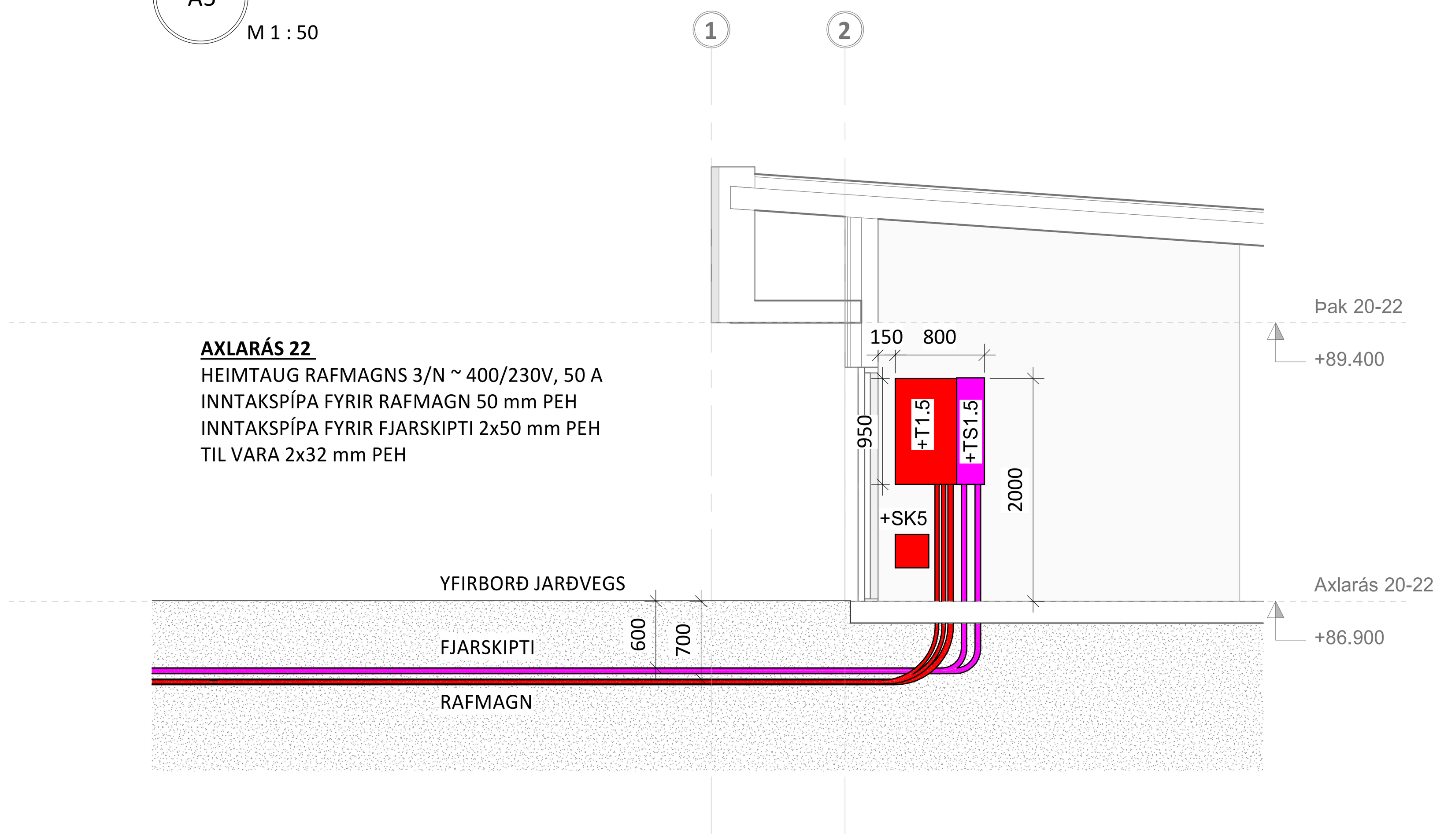
A3
M 1 : 50



A4
M 1 : 50



A5
M 1 : 50



NR.	DAGS	YF.	LÝSING

ferill
VERKFRÆÐISTOFA

AXLARÁS 16-22

HAFNARFJÖRÐUR

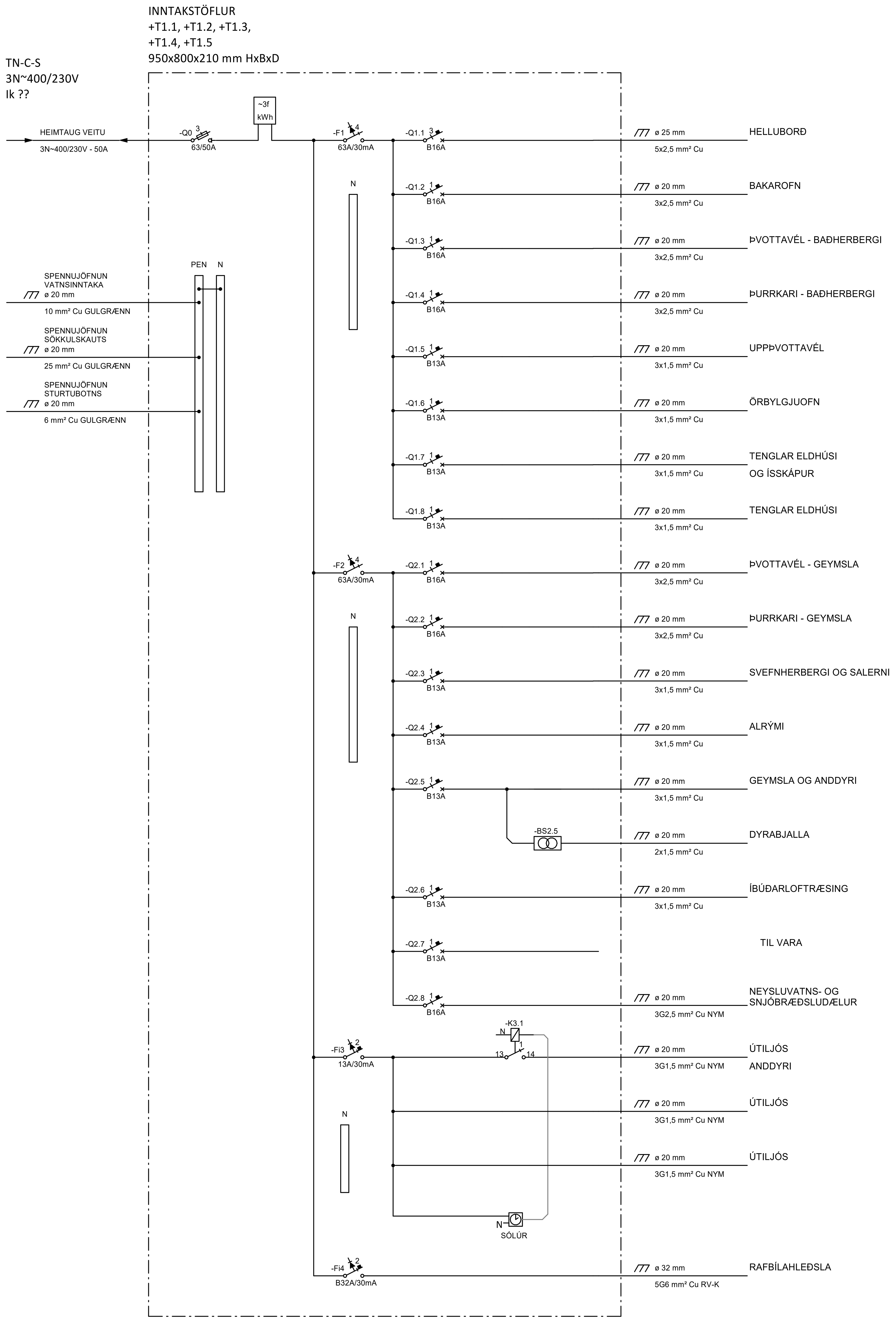
NÝBYGGING

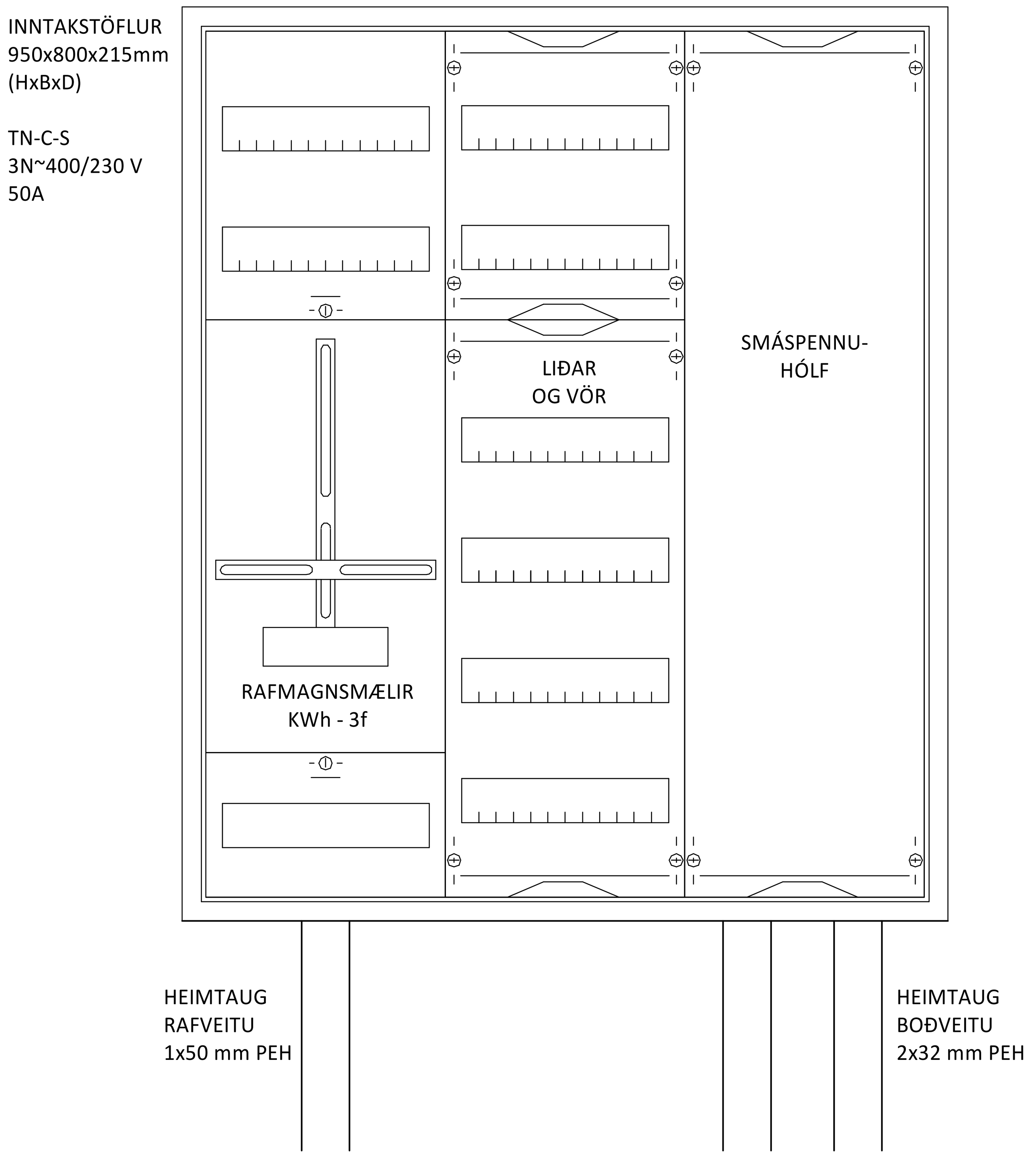
HEIMTAUGAR OG EINLÍNUMYNDIR
SNIÐMYNDIR INNTAKSLAGNA

SAMÞYKKT: Þóra Björk Samúelsdóttir KT. 280787-3029

HÖNNUÐUR	YFIRFARIÐ	DAGS. ÚTG.	DAGS. BREYT.
ÞBS thb@ferill.is	BÓG	19.05.2025	
MKV. (A1)	VERKNR.	TEIKN. NR.	BREYT.
1 : 50	25045	11-0011	

Ferill ehf Mörkin 1. 108 Reykjavík Sími: 575 1600 www.ferill.is





ÁRITUN BYGGINGARFULLTRÚA

RAFRÆNT INNSIGLAÐ
Hafnarfjarðarkaupstaður - Byggingarfulltrúi
Dags. 18.7.2025 16:31:34
Ástæða: móttekið 18.07.2025

ÁRITUN HÖNNUNARSTJÓRA: KT.

SÉRUPPDRÁTTUR ER Í SAMRÆMI VIÐ AÐALUPPDRÆTTI.

NR.	DAGS	YF.	LÝSING

ferill VERKFRÆÐISTOFA

AXLARÁS 16-22 HAFNARFJÖRÐUR
NÝBYGGING

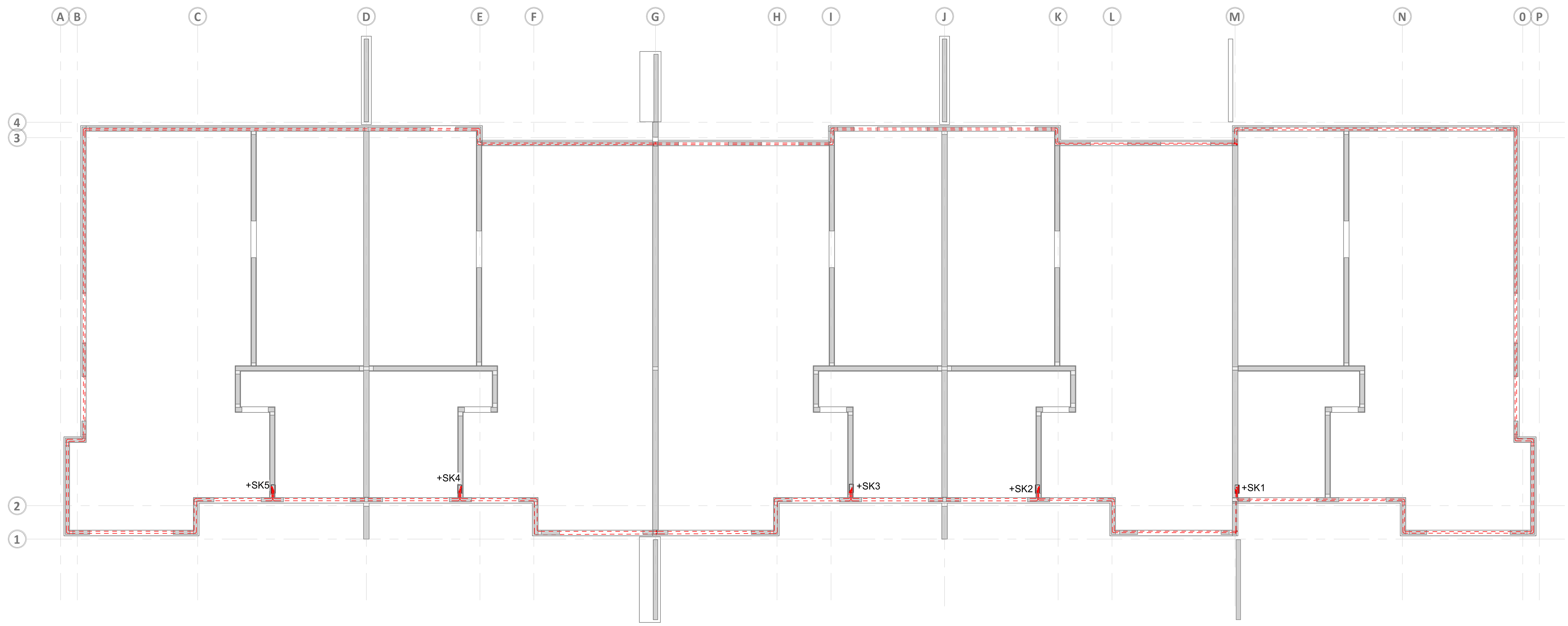
HEIMTAUGAR OG EINLÍNUMYNDIR
EINLÍNUMYNDIR OG ÚTLIT TAFLNA
TÖFLUR +T1.1, +T1.2, +T1.3,+T1.4 OG +T1.5

SAMÞYKKT: Þóra Björk Samúelsdóttir KT. 280787-3029

HÖNNUÐUR	YFIRFARIÐ	DAGS. ÚTG.	DAGS. BREYT.
ÞBS thb@ferill.is	BÓG	19.05.2025	
MKV. (A1)	VERKNR. 25045	TEIKN. NR. 11-0020	BREYT.

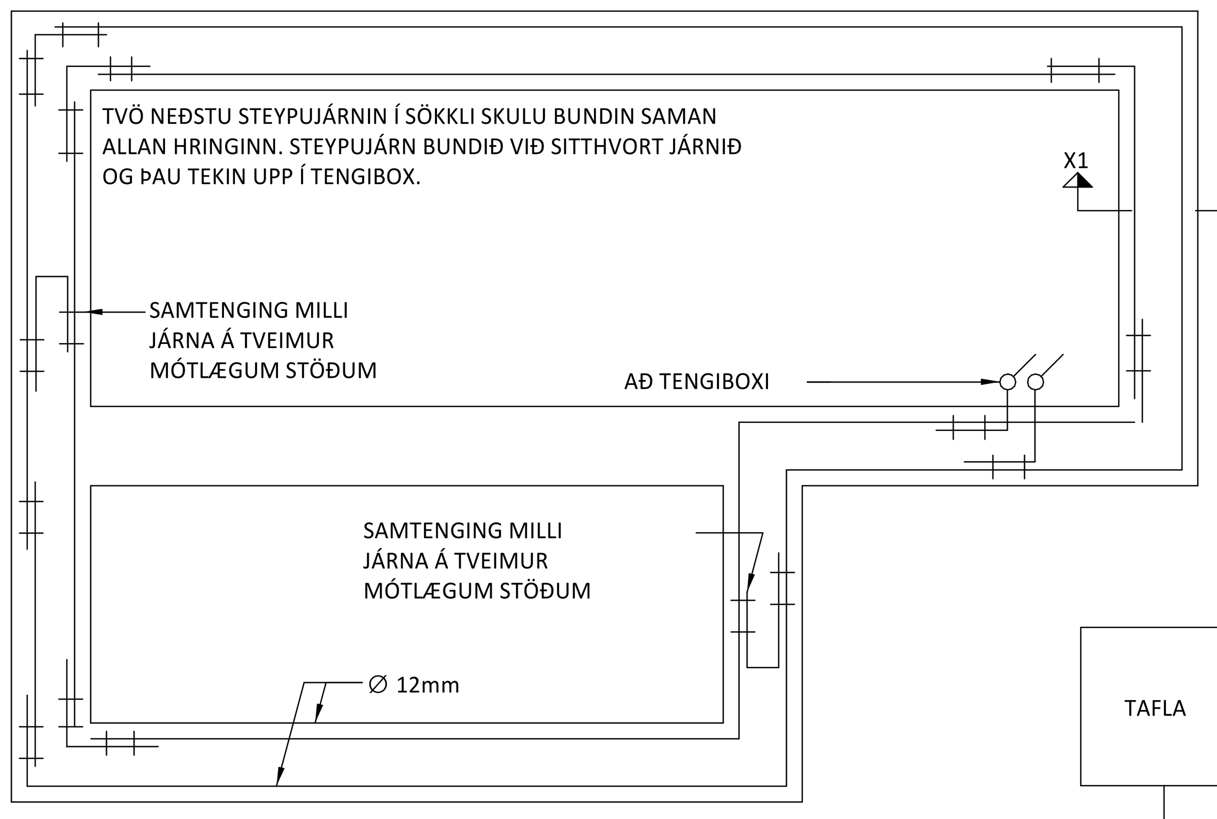
Ferill ehf Mörkin 1. 108 Reykjavík Sími: 575 1600 www.ferill.is

GRUNNMYND SÖKKULSKAUT

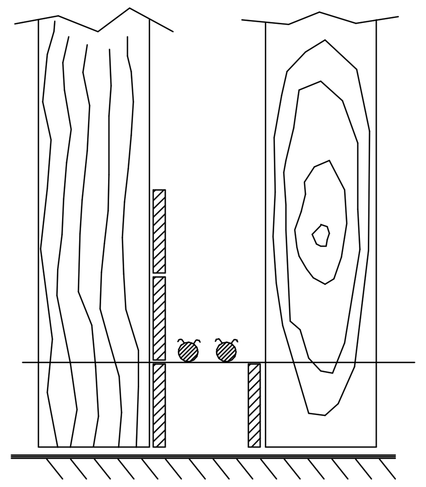


SKÝRINGAMYNDIR SÖKKULSKAUTS

GRUNNMYND SÖKKULVEGGJA



SNIÐ X1 - X1 Í SÖKKULVEGG

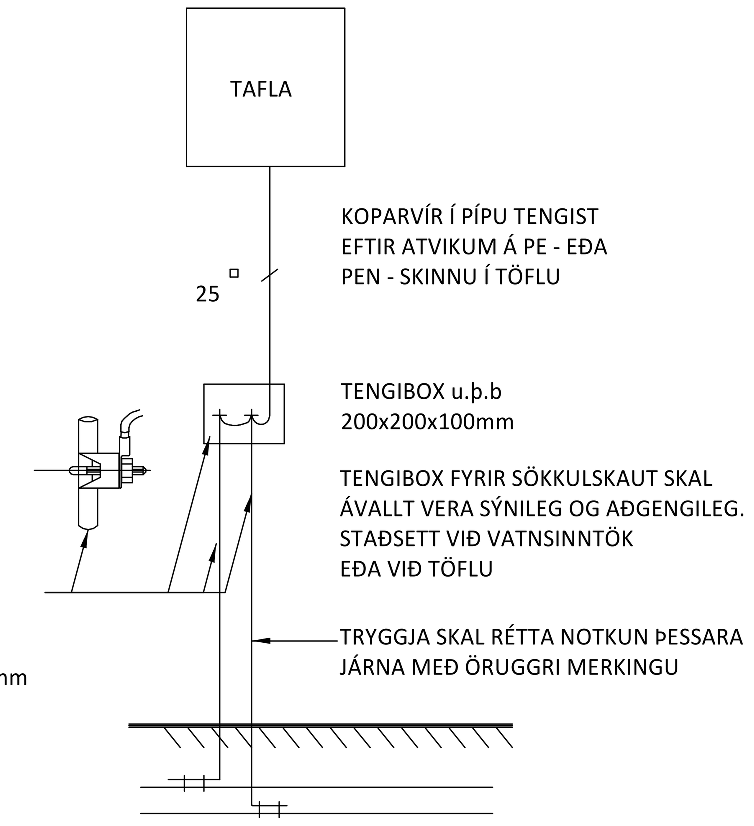


SÝND ERU 2 NEÐSTU STEYPUSTYRKTARJÁN Í STEYPUMÓTI OFAN Á NEÐSTU MÓTAVÍRUM

STEYPUTEINN

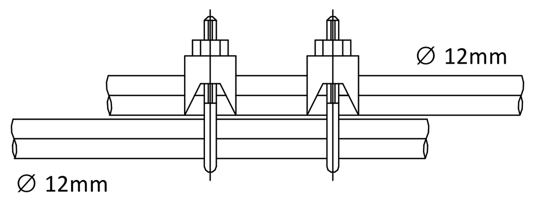
VÍRLÁSAR

SAMTENGING STEYPUTEINA



SNIÐ AF TÖFLUVEGG

SÉRMYND VÍRLÁSA



SAMTENGING STEYPUTEINA SETJA SKAL TVO VÍRLÁSA Á HVER SAMSKEYTI

SKÝRINGARMYNDIR ERU EKKI Í KVARÐA

0 2000 4000 6000 8000 10000
M 1:100 mm

ÁRITUN BYGGINGARFULLTRÚA

RAFRÆNT INNSIGLAÐ
Hafnarfjarðarkaupstaður - Byggingarfulltrúi
Dags. 18.7.2025 16:31:34
Ástæða: móttekið 18.07.2025

ÁRITUN HÖNNUNARSTJÓRA: KT.

SÉRUPPDRÁTTUR ER Í SAMRÆMI VIÐ AÐALUPPDRÆTTI.

NR.	DAGS	YF.	LÝSING

ferill VERKFRÆÐISTOFA

AXLARÁS 16-22 HAFNARFJÖRÐUR

NÝBYGGING

HEIMTAUGAR OG EINLÍNUMYNDIR SÖKKULSKAUT

SAMÞYKKT: Þóra Björk Samúelsdóttir KT. 280787-3029

HÖNNUÐUR	YFIRFARIÐ	DAGS. ÚTG.	DAGS. BREYT.
ÞBS thb@ferill.is	BÓG	19.05.2025	
MKV. (A1)	VERKNR.	TEIKN. NR.	BREYT.
1:100	25045	11-0101	

Ferill ehf Mörkin 1. 108 Reykjavík Sími: 575 1600 www.ferill.is